



COMUNE DI SALA CONSILINA

Via Mezzacapo 44 - 84036 - Sala Consilina (SA) - Codice fiscale: 00502010655

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SETTORE LL.PP.- PATRIMONIO

Sito web: www.salaconsilina.gov.it

Sala Consilina, 27/07/2023

AVVISO AI CITTADINI

Concessione in diritto di superficie di terreni comunali

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA, ING. ATTILIO DE NIGRIS

PREMESSO:

- che il Comune di Sala Consilina, in ottemperanza a quanto disposto dall' art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i.,”, con delibera di C. C n° 5 del 24/03/2023, ha approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Patrimonio Comunale - annualità 2023.
Fra i beni suscettibili di valorizzazione sono stati inseriti i beni distinti in catasto al foglio n° 42 part. n° 1322, 1324, 1232 (parte) 1325 e 1323 da assegnarsi in diritto di superficie per un periodo di 15 (quindici) anni con un **canone annuo** di € 1.983,00 (euro millenovecentoottantatre/00)
- con delibera di G.C. n° 99 del 11/05/2022 avente ad oggetto : RICHIESTA VARIANTE PER CAMBIO DI DESTINAZIONE - PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI COMMERCIALI - LOTTO 11 - PER REALIZZAZIONE STRUTTURA SPORTIVA (CALCIO A 5) - FIERISTICA - CONGRESSUALE E ATTREZZATURA DI INTERESSE PRIVATO - COLLETTIVO E COMPENSOIALE, DA REALIZZARE IN SALA CONSILINA IN LOCALITÀ FONTANELLE l'Amministrazione Comunale manifestava interesse all'iniziativa proposta dalla Società Materia e Colore s.r.l. per realizzazione di una struttura sportiva (calcio a 5) - fieristica - congressuale e attrezzatura di interesse privato - collettivo e comprensoriale;
- che con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente al n° 13201 del 21/07/2023 la società Materia e Colore s.r.l. (C.F. e P.IVA 04503780654), con sede a Sala Consilina alla via Tressanti n° 40/42, nelle persone dei suoi amministratori sigg. Fabio e Pierpaolo Valva ha chiesto la concessione in diritto di superficie dei sopra citati terreni allo scopo di destinarli a parcheggi per la struttura da realizzare in via località Fontanelle;

RENDE NOTO

Che il Comune di Sala Consilina intende procedere alla concessione in diritto di superficie per anni 15 dei terreni di proprietà comunale siti in Sala Consilina in località Fontanelle, distinti in catasto al n° 42 part.

n° 1322, 1324, 1232 (parte) 1325 e 1323, alla società Materia e Colore s.r.l. (C.F. e P.IVA 04503780654), con sede a Sala Consilina alla via Tressanti n° 40/42 per un canone annuo di € 1.983,00

INVITA

Quanti abbiano interesse alla presente procedura a presentare le proprie osservazioni e/o comunicazioni entro giorni il 30/08/2023, al seguente indirizzo di posta elettronica protocollo.salaconsilina@asmepec.it o direttamente all'ufficio protocollo del Comune.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Attilio De Nigris