



Città di Sala Consilina

Provincia di Salerno - C.A.P. 84036

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Via Giuseppe Mezzacapo, 44 - tel. 0975/525211 - pec: protocollo.salaconsilina@asmepec.it
www.comunesalaconsilina.it

Alla Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.
Direzione Territoriale Produzione
Corso Novara, 10
80143 Napoli

pec: direzione.campania@cert.trenitalia.it

Alla ditta IMPARATO MICHELE
leg. rap. Sig. MICHELE IMPARATO
p/o pec: imparatogroupsrl@pec.it

All'Ing. Domenico RUSSO
p/o studio tecnico
pec: domenico.russo1@ordingsa.it

Oggetto: Convocazione conferenza di servizi ex artt. 14-14 bis Legge 241/1990 e s.m.i., co. 2, relativa alla richiesta di permesso di costruire (P.d.C.) per la realizzazione di un capannone commerciale-artigianale.

Ditta richiedente: Imparato Michele

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la richiesta di cui all'oggetto, a firma del Sig. IMPARATO Michele, nato a Polla (SA) nell'anno 1970 e residente in Sala Consilina (SA), C.F. n. MPR MHL 70C16 G793C, in titolare dell'omonima della ditta individuale con sede in Sala Consilina (SA) alla Via Quattro Querce n. 3, P. IVA n. 03966320651, pervenuta in data 08.11.2019 – prot. n. 17507, successivamente integrata rispettivamente in date 10.12.2019 - prot. n. 19365, 08.07.2020 - prot. n. 10731, 29.04.2021 - prot. n. 6889 e 24.08.2021 - prott. nn. 13546-13547;

Costatato che l'area oggetto di intervento, sita in questo territorio comunale alla 1° trav. Via Tirillo, distinta in catasto al foglio n. 1, part.lla nn. 1320-1325, ricade nella zona oggetto del Piano degli Insediamenti Produttivi di località Mezzaniello-Ponte Filo (cd. Zona PIP Mezzaniello-Ponte Filo), Zona Territoriale Omogenea (Z.T.O.) tipo "D – artigianale e industriale", ai sensi dell'art. 14 delle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente

Rilevato che tale area oggetto di intervento è interessata sul versante ovest dalla fascia di rispetto ferroviaria ex D.P.R. n. 753/80 – tratta Sicignano-Lagonegro;

Dato atto che lo scrivente ha chiesto all'ente Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Direzione Territoriale Produzione – Napoli il nulla osta preventivo di competenza con nota prot. n. 17807 del 05.11.2021;

Accertato che alla data odierna il chiesto nulla osta ferroviario non è pervenuto all'Ente Comune;

Visto l'art. 14 co. 2 della legge n. 214/90 nel testo vigente, nella parte in cui dispone che *"la conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici"*;

Visti:

- l'art. 14 e segg. della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- l'art. 7 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- le LL.RR. 28 novembre 2001, n. 19, 22 dicembre 2004, n. 16, e 28 dicembre 2009, n. 19; nei rispettivi testi vigenti;

Visti:

- il Regolamento Edilizio;
- il Regolamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive;
- lo strumento urbanistico vigente e le relative N.T.A. (Norme Tecniche di Attuazione);

Visti gli atti d'Ufficio;

Tutto ciò premesso, con la presente

**CONVOCA
LA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**

per l'esame del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 14 co. 2 della legge n. 241/90 nel testo vigente, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 bis stessa legge.

Le comunicazioni relative alla conferenza di servizi avvengono secondo le modalità previste dall'art. 47 del D. Lgs. n. 82/2005, secondo quanto previsto dal comma 1 del succitato art. 14 bis.

Il progetto in argomento è allegato alla presente convocazione.

Ai sensi degli artt. 14 co. 2 e 14 bis commi 1-2-3, legge n. 241/90:

1. entro il termine perentorio di gg. **15** dalla data di ricezione della presente le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, della legge innanzi citata, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
2. che, entro il termine perentorio di gg. **30** dalla data di ricezione della presente [ex art. 14 bis, co. 2, lett. c)] le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento *de quo*;
3. salve le ipotesi di definizione della conferenza allo stato degli atti previsti dal comma 5 del surrichiamato art. 14 bis (acquisizione esclusivamente di atti di assenso, anche implicito, non condizionati da atti di diniego ritenuti non superabili) è convocata fin d'ora per il giorno **05 del mese di settembre dell'anno 2022**, alle ore **10.00**, l'eventuale riunione in modalità sincrona della Conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14-ter legge n. 241/1990, la quale si terrà in modalità telematica a distanza, con accesso tramite il seguente link: <https://meet.google.com/anr-vyvn-dcg>. Si fa presente inoltre che a tale eventuale riunione può intervenire qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto dell'intervento in argomento.

Si rammenta che:

- le determinazioni congruamente motivate e formulate in termini di assenso o di dissenso, devono essere rese entro i termini previsti sopraindicati;
- eventuali prescrizioni o condizioni devono essere espresse in modo chiaro e analitico, e specificare se sono relative a un vincolo di normativa o di atto amministrativo generale, o se apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- in caso di dissenso, devono essere indicate, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;
- la mancata comunicazione della determinazione nei termini, o la determinazione non motivata e non pertinente con l'oggetto della conferenza, equivalgono ad assenso senza condizioni;
- ove sia procedere all'espletamento della riunione telematica di cui si è detto prima, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non abbiano partecipato a tale riunione ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, oppure nel caso in cui abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;

Si dispone infine di dare pubblicità della convocazione della conferenza in oggetto tramite avviso all'Albo Pretorio on line dell'Ente Comune e alla Home Page del Sito Comunale.

Ogni chiarimento relativo all'istanza in questione può essere richiesto tramite missiva da inoltrare all'indirizzo e-mail g.pugliese@comunesalaconsilina.it, da sottoporre all'attenzione del Dirigente dell'Area Tecnica.

In allegato alla presente si trasmettono in copia digitale i seguenti documenti:

- richiesta nulla osta prot n. 17807 del 05.11.2021;
- richiesta nulla osta ex D.P.R. n. 753/80, a firma del Sig. Imparato;
- tav. 1 – relazione tecnica;
- tav. 2 – grafici.

Sala Consilina, li 05.07.2022.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Attilio DE NIGRIS

Ai sensi dell'art. 6 della legge n. 412/91 e s.m.i. e dell'art. 7, c. 3 del D.P.R. n. 403/98, la trasmissione del presente documento ha valore ufficiale e non comporta l'invio dello stesso a mezzo posta