



COMUNE DI SALA CONSILINA

PROVINCIA DI SALERNO - C.A.P. 84036

Area tecnica - Settore Lavori Pubblici

ALL. 2

Rep.

SCRITTURA PRIVATA

CONVENZIONE PER LA GESTIONE DELL'AREA SGAMBATURA CANI ISTITUITA PRESSO L'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATA IN LOC.TA' MEZZANIELLO – PONTE FILO

L'anno 2019, il giorno del mese di nella sede Municipale del Comune di Sala Consilina in via Mezzacapo, 44, sono convenuti personalmente i signori:

1. Ing. Attilio De Nigris nato a Polla il 19/10/1975, il quale interviene nella sua qualità di Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Sala Consilina (partita IVA 00502010655), con sede in via Mezzacapo, 44;
2. S i g . _____, nato a _____ il _____ il quale interviene nella sua qualità di _____ dell'associazionepartita IVA/CF _____ con sede in _____ via _____ .n _____ cap. prov.

PREMESSO:

- che, stante l'avvertita esigenza di individuazione nel territorio comunale di aree di sgambamento per cani, questa Amministrazione, quale atto propedeutico, con deliberazione n. 6 del 11.03.2016, ha approvato in Consiglio Comunale il "Regolamento per il funzionamento dell'area attrezzata di sgambatura dei cani", quale disciplina di attuazione delle norme comportamentali e del regime sanzionatorio, individuando tale area di circa 2.600,00 mq. in località Mezzaniello;
- che con delibera di consiglio comunale n. 41 del 31/07/2019 è stato modificato il suddetto regolamento;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 234 del 12.12.2017 ha demandato al dirigente Area tecnica di procedere all'affidamento dell'area individuata di circa 2.600,00 mq. in loc. Mezzaniello;
- che con determina n. 182 del 14.08.2019 del dirigente dell'Area Tecnica veniva adottata apposita determina a contrarre al fine dell'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento in gestione dell'area di sgambatura per cani;
- che con Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. _____ del _____ è stata affidata all'Associazione/ Cooperativa o privati cittadini la gestione dell'area di sgambatura dei cani.

Tutto ciò premesso e nella concorde intesa che la narrativa che precede formi parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti suddette, si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 - OGGETTO

La presente convenzione regola i rapporti tra il Comune e l'Associazione/Cooperativa o privati cittadini in relazione alla gestione dell'area di sgambatura dei cani.

ART. 2 - INDIVIDUAZIONE DELL'AREA

L'area sgambatura cani è localizzata in un terreno di proprietà comunale sito in località Mezzaniello, in una porzione di terreno individuato in Catasto Terreni al foglio 1, particelle nn. 1362 e 1427.

ART. 3 — AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE

Il Comune procede all'affidamento in via temporanea all'Associazione/Cooperativa o privati cittadini le attività di gestione, cura e tutela dell'area destinata alla sgambatura dei cani, di cui all'art. 2, secondo le modalità indicate negli articoli seguenti. Valgono inoltre ed in particolare le norme stabilite dal Regolamento di accesso, uso e gestione dell'area approvato con deliberazione di C.C. n. 6 del 11.03.2016, modificata con delibera di consiglio Comunale n. 41 del 31.07.2019.

ART. 4 - ONERI DEL COMUNE

È a carico del Comune, la manutenzione straordinaria dell'impianto di adduzione dell'acqua, della fognatura, dell'illuminazione pubblica, la messa a dimora di eventuali nuovi arbusti/piante, la disinfezione e disinfestazione a carattere straordinario.

ART. 5 - ONERI DELL'ASSOCIAZIONE



COMUNE DI SALA CONSILINA

PROVINCIA DI SALERNO - C.A.P. 84036

Area tecnica - Settore Lavori Pubblici

L'Associazione/Cooperativa o privato cittadino assicura l'accesso all'area di sgambatura, a titolo gratuito, a tutti i possessori/accompagnatori di cani, anche non facenti parte dell'Associazione stessa.

È a carico dell'Associazione/privati cittadini la vigilanza il rispetto delle norme citate nel regolamento di accesso uso e gestione, la manutenzione ordinaria degli elementi di arredo urbano esistenti, il taglio dell'erba e la pulizia ordinaria dell'area, lo svuotamento regolare dei cestini porta rifiuti e l'allontanamento di eventuali deiezioni canine purché rientranti nel perimetro recintato e non recintato dell'intero lotto di terreno richiamato dall'art. 2 della presente scrittura privata.

L'Associazione/ Cooperativa privati cittadini deve garantire l'apertura e la chiusura dei cancelli di accesso negli orari stabiliti dal Regolamento, concorrendo alla vigilanza dell'area di sgambatura cani e sue pertinenze;

L'Associazione/Cooperativa privati cittadini per le funzioni sopra descritte non riceverà alcun compenso di tipo economico ma in cambio di tale attività l'Amministrazione Comunale concede l'utilizzo dell'area che si sviluppa fra la recinzione dell'area di sgambatura cani adulti meglio evidenziata in planimetria (allegato n. 1) pari a circa mq 2.600,00 per attività di gioco-educazione cinofila-animalista che il gestore riterrà opportuno incrementare.

E' facoltà del gestore posare, nell'area succitata, piccole strutture non in muratura, aventi una superficie max di mq 15 e non ancorate al suolo. E' assolutamente vietato eseguire opere murarie di qualsiasi genere.

In ogni caso qualsiasi attività extra che il gestore intende effettuare dovrà essere autorizzata dall'Amministrazione Comunale.

È vietato all'Associazione/Cooperativa privati cittadini affidare a terzi le attività oggetto della presente convenzione, salvo espressa autorizzazione scritta del Comune.

L'Associazione/Cooperativa o privati cittadini si impegna, altresì, a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area, nei limiti e con le modalità stabilite in materia dal Comune.

L'Associazione/Cooperativa privati cittadini dovrà segnalare al Comune ogni eventuale esigenza di interventi straordinari, per guasti dovuti ad usura e a vandalismi e conseguenti necessità di riparazioni.

L'Associazione/Cooperativa privati cittadini dovrà sempre e comunque consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico.

L'Associazione/ privati cittadini è in possesso di polizza assicurativa verso terzi e prestatori d'opera (RCT), n. del rilasciata dalla compagnia , agenzia di .

ART. 6 OBBLIGHI

La presente convenzione non esonera in alcun modo i cittadini che usufruiscono dell'area di sgambatura, aderenti o meno all'Associazione, dal rispetto della normativa vigente, in particolare quella contenuta nel Regolamento comunale per l'accesso all'area di sgambatura per cani, con conseguente responsabilità civile e penale verso terzi per danni a persone animali o cose derivanti dall'azione del cane in custodia. In particolare è fatto obbligo all'Associazione/Cooperativa o privati cittadini di mantenere in perfetta efficienza, la cartellonistica esistente agli ingressi dell'area.

L'Associazione/ Cooperativa o privati cittadini ha l'obbligo di avvisare i cittadini che usufruiscono dell'area di prendere visione ed accettare le disposizioni stabilite nel Regolamento comunale succitato.

ART. 7 - USI DIVERSI DELL'AREA

L'Associazione/Cooperativa o privati cittadini si impegna a riservare all'Amministrazione Comunale l'utilizzo gratuito dell'area per lo svolgimento di iniziative/manifestazioni promosse o patrocinate dell'ente nella misura di n. 05 (cinque) all'anno.

ART. 8 — DURATA

La presente convenzione ha la durata di anni cinque dalla data della relativa stipula.

ART. 9 - SOSPENSIONE, RISOLUZIONE E RECESSO

Il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolta la presente convenzione, qualora non fosse garantita la corretta gestione o cura, dovessero insorgere problemi inerenti al comportamento dei fruitori o al rapporto con altri utenti, per problemi di ordine igienico-sanitario evidenziati dalla ASL di zona, di incolumità dei cittadini, per l'adozione e l'appli-



COMUNE DI SALA CONSILINA

PROVINCIA DI SALERNO - C.A.P. 84036

Area tecnica - Settore Lavori Pubblici

cazione delle scelte urbanistiche o di pianificazione territoriale, o comunque di diversa destinazione dell'area, per motivi di pubblica utilità.

Qualora L'Associazione/ Cooperativa o privati cittadini intenda recedere dalla presente convenzione deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno due mesi rispetto alla data in cui intende interrompere le attività di cui alla presente convenzione.

ART. 10 - RINVII

Per quanto non regolamentato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento in materia, in quanto applicabili e compatibili con il presente atto.

Art. 11 — SPESE

Tutte le spese inerenti il presente atto in applicazione della normativa vigente in materia (eventuali imposta di bollo e registrazione, eventuali tasse e quant'altro occorra) restano a carico dell'Associazione/ privati cittadini, che se le assume.

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL COMUNE

IL CONTRAENTE